



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.05.2018

с. Большое Солдатское

№ 219

О Порядке размещения нестационарных торговых объектов, разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области

В целях упорядочения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения, улучшения эстетического облика района, повышения доступности товаров для населения, руководствуясь Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 г. № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов» и приказом комитета потребительского рынка, развития малого предпринимательства и лицензирования Курской области от 23.03.2011 г. № 32 «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления Курской области схем размещения нестационарных торговых объектов», Уставом муниципального района «Большесолдатский район» Курской области Администрация Большесолдатского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области. Приложение №1.
2. Создать комиссию по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области. Приложение №2.

3. Утвердить Положение о комиссии по размещению нестационарных торговых объектов и включению в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области.
Приложение № 3.

4. Утвердить Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области. Приложение № 4.

5. Определить Управление экономического развития, земельных и имущественных отношений, организации и проведения закупок для муниципальных нужд Администрации Большесолдатского района Курской области уполномоченным органом по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, на территории Большесолдатского района Курской области. (далее – Уполномоченный орган).

6. Уполномоченному органу:

6.1. Разработать проект схемы размещения нестационарных торговых объектов в табличной форме (Приложение №5) в соответствии с приказом комитета потребительского рынка, развития малого предпринимательства и лицензирования Курской области от 23 марта 2011 года № 32 « О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления Курской области схем размещения нестационарных торговых объектов» в разрезе каждого муниципального образования сельских поселений;

6.2. Организовать рассмотрение проекта схемы на заседании Комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области;

6.3. При включении в схему размещения нестационарных торговых объектов в зданиях, строениях, сооружениях и земельных участках, являющихся государственной собственностью, обеспечить согласование с уполномоченным федеральным органам и органом исполнительной власти Курской области;

6.4. Подготовить проект постановления Администрации Большесолдатского района Курской области об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области.

7. Рекомендовать главам муниципальных образований сельских поселений провести инвентаризацию существующих нестационарных торговых объектов по форме (Приложение №6) и предоставить результаты инвентаризации, а также предложения по размещению нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения, в Уполномоченный орган

для включения в схему по размещению нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области.

8. Управлению экономического развития, земельных и имущественных отношений, организации и проведения закупок для муниципальных нужд Администрации Большесолдатского района Курской области провести инвентаризацию существующих нестационарных торговых объектов по форме (Приложение №6) и предоставить результаты инвентаризации, а также предложения по размещению нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности муниципального района, в Уполномоченный орган для включения в схему по размещению нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области.

9. Управлению строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Большесолдатского района Курской области предоставить в Уполномоченный орган предложения по перспективным местам размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области и после утверждения проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области в виде реестра, перенести её на картографическое изображение.

10. Физические и юридические лица, некоммерческие организации, объединяющие хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность, в праве предоставить в Уполномоченный орган предложения в виде заявления о развитии сети нестационарных торговых объектов, видов и типов нестационарных торговых объектов для включения в схему размещения нестационарных торговых объектов (Приложение № 7).

11. Управлению экономического развития, земельных и имущественных отношений, организации и проведения закупок для муниципальных нужд Администрации Большесолдатского района Курской области разместить утвержденную схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области на официальном сайте в сети «Интернет» Администрации Большесолдатского района Курской области.

12. Постановление Администрации Большесолдатского района Курской области от 11.10.2011 года № 387 «О Порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области» в редакции постановления Администрации Большесолдатского района Курской области от 06.04.2016 года № 109 «О внесении изменений в постановление Администрации Большесолдатского района Курской области от 11.10.2011 года № 387 «О Порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области» считать утратившим силу.

13. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Большесолдатского района, начальника Управления

экономического развития, земельных и имущественных отношений, организации и проведения закупок для муниципальных нужд Администрации Большесолдатского района Петину А.В.

14. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Большесолдатского
района Курской области

В.П.Зайцев



**Положение
о размещении нестационарных торговых объектов на территории
Большесолдатского района Курской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области (Далее – Положение) устанавливает порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области в целях обеспечения устойчивого развития Большесолдатского района Курской области, достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения Большесолдатского района Курской области.

1.2. Положение регулирует вопросы установки и эксплуатации нестационарных торговых объектов, порядок заключения договоров, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, собственность на которые не разграничена.

1.3. Включение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 года № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», по согласованию с Федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия собственника имущества.

1.4. Порядок размещения и использования нестационарных объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или земельном участке, находящихся в частной собственности, настоящим Положением не регулируется и устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учётом требований, определённых законодательством Российской Федерации.

1.5. В целях улучшения архитектурного облика Большесолдатского района не предусматривается размещение нестационарных торговых объектов в населённых пунктах по улицам, перечень которых определён в Приложении №1 к настоящему Положению, за исключением лотков и ларей низкотемпературных по продаже мороженого, киосков и лотков по реализации периодической печатной продукции, летних площадок, ёлочных базаров.

1.6. Положение не распространяется на отношения по размещению временных нестационарных торговых объектов при проведении спортивно-зрелищных, культурно-массовых и иных мероприятий, на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на территории рынков и ярмарок.

1.7. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

1.8. Общим критерием отнесения объектов к нестационарным объектам (движимому имуществу) является возможность свободного перемещения указанных объектов без нанесения несоразмерного ущерба их назначению, включая возможность их демонтажа с разборкой на составляющие сборно-разборные перемещаемые конструктивные элементы.

1.9. Уполномоченным органом на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов является Управление экономического развития, земельных и имущественных отношений, организации и проведения закупок для муниципальных нужд Администрации Большесолдатского района Курской области.

1.10. Уполномоченным органом для составления заключения о соответствии нестационарного торгового объекта Схеме размещения нестационарных торговых объектов является Управление строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Большесолдатского района Курской области.

2. Основные понятия и их определения

2.1. Понятия регламентируются Федеральным законом Российской Федерации от 28.12.2009 года № 381-ФЗ « Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и ГОСТом Р51303-99 «Торговля, Термины и определения», утверждённым Постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.08.1999 года № 242-ст.

2.2. В Порядке применяются следующие основные понятия:

торговая деятельность (торговля) – вид предпринимательской деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров;

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

торговая сеть – совокупность двух и более торговых объектов, которые принадлежат на законном основании хозяйствующему субъекту или нескольким хозяйствующим субъектам, входящим в одну группу лиц в соответствии с Федеральным законом « О защите конкуренции», или совокупность двух и более торговых объектов, которые используются под единым коммерческим обозначением или иным средством индивидуализации;

торговый объект – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащённые оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчётов с покупателями при продаже товаров;

схема размещения нестационарных торговых объектов – схема, определяющая места размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.

стационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные с фундаментом такого здания, строения с землёй и подключенные (технически присоединённые) к сетям инженерно-технического обеспечения;

нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

площадь торгового объекта - помещение, предназначенное для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчётов с покупателями при продаже товаров, прохода покупателей;

продовольственные товары - в натуральном или переработанном виде, находящиеся в обороте и употребляемые человеком в пищу (в том числе продукты детского питания, продукты диетического питания), бутилированная питьевая вода, алкогольная продукция, пиво и напитки, изготовленные не его основе, безалкогольные напитки, жевательная резинка, пищевые добавки и биологически активные добавки;

услуги по продвижению товаров- услуги, оказываемые хозяйствующим субъектам, осуществляющим поставки продовольственных товаров в торговые сети, в целях продвижения продовольственных товаров, в том числе путём рекламирования продовольственных товаров, осуществления их специальной выкладки, исследования потребительского спроса, подготовки отчётности, содержащей информацию о таких товарах, либо осуществления иной деятельности, направленной на продвижение продовольственных товаров;

субъекты торговли – юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие розничную торговлю и зарегистрированные в установленном порядке;

мелкорозничная сеть – торговая сеть, осуществляющая розничную торговлю через павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства развозной и разносной торговли;

павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

киоск – нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение, оснащенное торговым оборудованием, без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано рабочее место продавца и осуществляется хранение товарного запаса;

мобильный киоск, автомагазин (торговый фургон, автолавка) - нестационарный торговый объект, предоставляющий собой автотранспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещённым в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или не-

скольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляется предложение товаров, их отпуск и расчёт с покупателями;

лоток - передвижной торговый объект, не имеющий торгового зала и помещения для хранения товаров, представляющий собой легковозводимую сборно-разборную конструкцию, оснащённую прилавком, используемое в мелкорозничной торговой сети, не подключаемое к электросетям и другим коммуникациям, представляющее собой открытый прилавок, не защищенный каркасом, не закрытый полиэтиленовой пленкой, парусиной, брезентом. Для удобств продавца может оборудоваться зонтиком. Рассчитан на одно или несколько рабочих мест продавца и однодневный товарный запас;

ларек - временное или постоянное помещение, используемое для торговли или оказания услуг, с обслуживанием покупателя вне помещения;

торговая палатка – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащённую прилавком легко возводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, рассчитанный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

летняя площадка - сезонный объект для обслуживания посетителей, организуемый на прилегающей территории к стационарной торговой сети или отдельно стоящий, оборудованный теньвыми навесами и зонтами или без них;

летнее кафе - это нестационарный торговый объект сезонное кафе. Сезонные кафе - специально оборудованное временное сооружение, в том числе при стационарном предприятии, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей;

ларь низкотемпературный для мороженого – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов⁴

места для сезонной торговли бахчевыми культурами и плодоовощной продукцией – нестационарный торговый объект, представляющий собой временную конструкцию в виде лотка, предназначенного для продажи бахчевых культур и плодоовощной продукции;

места для сезонной торговли рассадой, домашней птицей и живой рыбой – нестационарный торговый объект, представляющий собой временную конструкцию в виде лотка, предназначенного для продажи рассады, домашней птицы и живой рыбы;

ёлочный базар (продажа хвойных деревьев) – нестационарный торговый объект в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев.

2.3. Иные понятия и термины, применяемые в Положении, применяются в значениях, определённых Федеральными законами, регулирующими правоотношения в сфере торговли, другими нормативно-правовыми актами.

3. Требования к размещению нестационарных торговых объектов

3.1. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области.

3.2. Максимальный размер места размещения объекта, предоставляемого под размещение:

- киоска – 20 кв.м;
- павильона с учётом благоустройства территории, парковочных мест, подъездов, подходов, озеленения - 150 кв.м;
- лотка, автоцистерны, тележки, ларя низкотемпературного для мороженого – 7 кв.м;
- мобильного киоска, автомагазина (торговый фургон, автолавка) – согласно техническому паспорту на автомобильное средство;
- ёлочных базаров (торговля хвойными деревьями) – 50 кв.м;
- торговли бахчевыми культурами и плодоовощной продукцией – 7 кв.м;
- торговли рассадой, домашней птицей и живой рыбой - 7 кв.м.

3.3. Расположение нестационарных торговых объектов не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспортных средств. Обязательным условием размещения нестационарных торговых объектов является наличие подъезда с твёрдым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

3.4. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, тротуарах, на тепловых сетях, газовых сетях, линиях электропередач высокого напряжения или в охранных зонах сетей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Размещаемый нестационарный торговый объект должен соответствовать Схеме по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта, и соответствовать экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и иным требованиям, установленным действующим законодательством и муниципальным правовым актам.

3.6. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать архитектурно-художественному паспорту нестационарного торгового объекта, который должен быть актуализирован не реже чем 1 раз в 5 лет.

Архитектурно-художественный паспорт на размещение павильонов, киосков, мобильных киосков, остановочно-торговых комплексов выполняется в составе: ситуационного плана фасадов объекта, рекламно-информационного оформления (Приложение №2 к настоящему Положению). Благоустройство, озеленение территории выполняются в составе ситуационного плана.

3.7. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность через нестационарный торговый объект, обязан обеспе-

чить содержание нестационарного торгового объекта и территории в надлежащем состоянии в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования сельского поселения.

3.8. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории.

4. Порядок возникновения и прекращения права на размещение нестационарных торговых объектов.

4.1. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта является договор на размещение нестационарного торгового объекта.

4.2. Заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется по результатам торгов, проводимых в форме аукциона, за исключением:

- нестационарных торговых объектов: лотков, автоцистерн, тележек, ларей низкотемпературных для мороженого, торговли бахчевыми культурами и плодоовощной продукцией, торговли рассадой, домашней птицей и живой рыбой, хвойными деревьями;

- заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок.

4.2.1. Заинтересованные юридические лица и индивидуальные предприниматели в размещении нестационарных торговых объектов (лотков, автоцистерн, тележек, ларей низкотемпературных для мороженого, торговли бахчевыми культурами и плодоовощной продукцией, торговли рассадой, домашней птицей и живой рыбой, хвойными деревьями) подают заявление (Приложение №3 к настоящему Положению) непосредственно в Администрацию Большесолдатского района Курской области.

В заявлении должны быть указаны:

- наименование и тип объекта;
- место нахождения объекта;
- группа товаров;
- размер торговой площади;
- срок функционирования объекта;

К заявлению прилагаются:

- копия паспорта и (или) иных документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя;

- копии свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе на территории Российской Федерации;

- копия свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (юридических лиц) записи об индивидуальном предпринимателе (юридическом лице).

4.3. Торги проводятся в порядке, установленном Администрацией Большесолдатского района Курской области.

4.3.1. Аукцион не проводится в случае, если размещенный в установленном порядке нестационарный торговый объект соответствует утвержденной схеме размещения нестационарных торговых объектов. В указанном случае хозяйствующий субъект имеет право на оформление договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов. Цена договора на размещение нестационарного торгового объекта определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

4.3.2. В целях настоящего постановления под открытым аукционом понимаются торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - аукцион).

4.3.3. Плата за участие в аукционе не взимается.

4.3.4. В качестве организатора аукциона выступает Администрация Большесолдатского района Курской области (далее - организатор аукциона).

4.3.5. Организатор аукциона разрабатывает и утверждает аукционную документацию, определяет начальную цену предмета аукциона, сумму задатка за участие в аукционе, устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона").

4.3.6. "Шаг аукциона" устанавливается в пределах от одного процента до пяти процентов начальной цены предмета аукциона.

4.3.7. Начальная цена предмета аукциона определяется организатором аукциона в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 11.07.2011) "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

4.3.8. Сумма задатка за участие в аукционе не может быть больше 20 процентов от начальной цены предмета аукциона.

4.3.9. Организатор аукциона не менее чем за тридцать календарных дней до дня проведения аукциона размещает извещение о проведении аукциона в газете "Народная газета", на официальном сайте Администрации Большесолдатского района Курской области - извещение и аукционную документацию, включая проект договора на размещение нестационарного торгового объекта.

4.3.10. Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

- 1) об организаторе аукциона, принявшем решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения;
- 2) о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона;
- 3) о предмете аукциона, в том числе лоты аукциона, включающие в себя: местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта, тип нестационарного торгового объекта, специализацию, срок размещения;
- 4) о начальной цене предмета аукциона;
- 5) о "шаге аукциона";

- 6) о форме заявки на участие в аукционе, о порядке приема, об адресе места приема, о дате и о времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;
- 7) о размере задатка, о порядке его внесения участниками аукциона и возврата им, о реквизитах счета для перечисления задатка;
- 8) о возможности подключения нестационарного торгового объекта к сетям инженерно-технического обеспечения;
- 9) о требованиях к содержанию и уборке территории.

4.3.11. Аукционная документация должна содержать следующие сведения:

- 1) сведения, предусмотренные пунктом 11 настоящего Порядка;
- 2) в зависимости от типа объекта нестационарной торговой сети архитектурный проект;
- 3) требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе;
- 4) порядок, место, дату начала и дату окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;
- 5) порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе;
- 6) место, дату, время и порядок проведения аукциона;
- 7) срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор на размещение нестационарного торгового объекта.

4.3.12. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три календарных дня до дня проведения аукциона. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается в газете "Народная газета" и на официальном сайте Администрации Большесолдатского района Курской области в течение трех рабочих дней со дня принятия решения.

4.3.13. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня размещения сообщения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и в течение трех рабочих дней вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

4.3.14. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или индивидуальный предприниматель.

4.3.15. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по форме, установленной аукционной документацией, с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее 1 месяца до даты приема заявок;
- 3) документ, подтверждающий внесение задатка.

4.3.16. Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в пункте 4.3.15. настоящего Порядка.

4.3.17. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

4.3.18. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

4.3.19. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

4.3.20. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление определенных пунктом 4.3.15. настоящего Порядка необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, в установленный срок.

4.3.21. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме указанных в пункте 21 настоящего Порядка оснований, не допускается.

4.3.22. Организатор аукциона ведет протокол приема заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа. Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок.

4.3.23. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении в течение трех дней с даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе путем вручения уведомления лично или путем направления заказного письма с уведомлением.

4.3.24. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

4.3.25. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

4.3.26. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона подлежит хранению организатором аукциона не менее трех лет.

В протоколе также указываются:

- 1) предмет аукциона;
- 2) победитель аукциона;
- 3) последняя цена аукциона, за которую победитель аукциона приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

4.3.27. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

4.3.28. Победитель аукциона в течение десяти рабочих дней со дня проведения аукциона подписывает договор на размещение нестационарного торгового объек-

та (Приложение к настоящему Положению №4), к которому прикладываются архитектурный проект, технические условия на подключение нестационарного торгового объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае необходимости).

В случае уклонения победителя аукциона от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта задаток не возвращается.

4.3.29. Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

- 1) в аукционе участвовали менее двух участников;
- 2) на участие в аукционе не подана ни одна заявка либо если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех участников, подавших заявки на участие в аукционе;
- 3) в случае, если после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене, победителем признается лицо, чья заявка на участие в аукционе поступила первой.

4.3.30. В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в подпункте 1 пункта 30 настоящего Порядка, единственный участник вправе, а организатор аукциона обязан заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта по начальной цене аукциона.

4.3.31. Организатор аукциона в случаях, если аукцион был признан не состоявшимся по причине, указанной в подпункте 1 пункта 30 настоящего Порядка, либо если не был заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

4.3.32. Информация о результатах аукциона размещается организатором аукциона в течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в газете "Городские известия" и на официальном сайте Администрации города Курска.

4.3.33. Документация об аукционе хранится в земельном комитете города Курска, являющемся организатором аукциона, в течение срока действия договора, но не менее трех лет.

4.4. Договор на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов) на новый срок может быть заключён при выполнении следующих условий:

- наличие нестационарного торгового объекта в Схеме;
- наличие действующего договора;
- отсутствие задолженности по действующему договору;
- соответствие Схеме размещения нестационарных торговых объектов по наименованию и тапу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования, архитектурно-художественному паспорту нестационарного торгового объекта.

4.5. Порядок заключения на новый срок договоров на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов):

4.5.1. Заинтересованные юридические лица и индивидуальные предприниматели подают заявление (Приложение №5 к настоящему Положению) непосредственно в Администрацию Большесолдатского района Курской области - Управление экономического развития, земельных и имущественных отношений, организации и проведения закупок для муниципальных нужд Администрации Большесолдатского района Курской области не позднее чем за два месяца до даты окончания срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта.

В заявлении должны быть указаны:

- номер по Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории соответствующего муниципального образования;
- наименование и тип объекта;
- место нахождения объекта;
- группа товаров;
- размер торговой площади;
- срок функционирования объекта;
- согласие на проведение осмотра нестационарного торгового объекта Уполномоченным органом для составления заключения о соответствии нестационарного торгового объекта Схеме размещения нестационарных торговых объектов (Управлением строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Большесолдатского района Курской области) для заключения о соответствии (несоответствии) нестационарного торгового объекта в соответствии с настоящим Положением.

К заявлению прилагаются:

- копия паспорта и (или) иных документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя;
- копии свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе на территории Российской Федерации;
- копия свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (юридических лиц) записи об индивидуальном предпринимателе (юридическом лице).

4.5.2. Заявления подлежат возврату в течении семи рабочих дней с даты их регистрации в следующих случаях:

- подача заявления неуполномоченным лицом;
- несоответствие заявления требованиям, установленным п.4.5.1. настоящего Положения;
- предоставление недостоверной информации.

4.5.3. Расчёт цены договора на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов) определяется в соответствии с Расчётом платы за использование земельного участка (Приложение №6 к настоящему Положению). Размер арендной платы устанавливается решением Представительного Собрания Большесолдатского района Курской области.

В случае изменения площади нестационарного торгового объекта и при заключении договора на размещение сезонных объектов, передвижных средств торговли цена договора устанавливается как произведение рыночной стоимости

1 кв.м. на площадь объекта или как цена объекта определённая в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4.5.4. Для составления заключения о соответствии (несоответствии) нестационарного торгового объекта Уполномоченным органом осуществляется осмотр нестационарного торгового объекта. Отсутствие владельца нестационарного торгового объекта не является препятствием для проведения осмотра.

4.5.5. По результатам осмотра составляется заключение о соответствии (несоответствии) нестационарного торгового объекта Схеме размещения нестационарных торговых объектов по наименованию и тапу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта. Заключение о соответствии (несоответствии) нестационарного торгового объекта составляется в четырёх экземплярах по форме согласно Приложения №7 к настоящему Положению.

4.5.6. Управление экономического развития, земельных и имущественных отношений, организации и проведения закупок для муниципальных нужд Администрации Большесолдатского района в срок не более 14 календарных дней с даты регистрации заявления заключает договор на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов) по форме (Приложение №8 к настоящему Положению), которое является приложением к постановлению Администрации Большесолдатского района Курской области на размещение нестационарного торгового объекта или отказывает в заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов).

4.5.7. Основанием для отказа в заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов) является:

- отсутствие в Схеме нестационарных торговых объектов;
- отсутствие действующего договора;
- наличие задолженности по действующему договору;
- наличие заключения о несоответствии нестационарного торгового объекта

Схеме размещения нестационарных торговых объектов по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта.

4.6. При истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта и отказе в заключении договора на новый срок владелец нестационарного торгового объекта обязан демонтировать и вывезти нестационарный торговый объект в десяти дневный срок с даты прекращения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

4.7. Самовольно установленные и незаконно размещённые нестационарные торговые объекты подлежат сносу (демонтажу) в порядке, предусмотренном нормативно-правовыми актами Администрации Большесолдатского района Курской области.

4.8. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность через нестационарные торговые объекты, являются факты нарушений действующего законодательства, установленные Уполномоченным органом.

4.9. Сроки размещения нестационарных торговых объектов определяются договором на размещение нестационарного торгового объекта в соответствие со Схемой.

Приложение №1
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов
на территории Большесолдатского района
Курской области, утверждённого
постановлением Администрации
Большесолдатского района
Курской области
от 07.05.2018 № 219

**Перечень
населённых пунктов, улиц и площадей Большесолдатского района Курской
области, на которых запрещается размещение нестационарных торговых
объектов**

№п/п	Наименование населённых пунктов, улиц и площадей
1.	Площадь перед административным зданием Администрации Большесолдатского района Курской области
2.	На территории прилегающей к парку Победы в с. Большое Солдатское
3.	На территории прилегающей к парку Победы в с. Любимовка
4.	На территории прилегающей к административным зданиям предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории Большесолдатского района
5.	с. Большое Солдатское, ул. Советская: - чётная сторона от дома № 2 по дом №136 (включительно); - нечётная сторона от дома № 1 по дом №145 (включительно)
6.	с. Большое Солдатское, ул. Кооперативная: - чётная сторона от дома № 2 по дом №68 (включительно); - нечётная сторона от дома № 1 по дом №35 (включительно)
7.	с. Большое Солдатское, ул. Мира на площади перед автостанцией
8.	с. Большое Солдатское, на площади перед магазином, расположенном по адресу ул. Мира дом 3

Приложение №2
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов
на территории Большесолдатского района
Курской области, утверждённого
постановлением Администрации
Большесолдатского района
Курской области
от 07.05.2018 № 219

АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ ПАСПОРТ НЕСТАЦИОНАРНОГО
ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА*

* Рисунок не приводится. - Примечание изготовителя базы данных.

Приложение №3
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов
на территории Большесолдатского района
Курской области, утверждённого
постановлением Администрации
Большесолдатского района
Курской области
от 07.05.2018 № 219

Главе Большесолдатского района
Курской области
Зайцеву В.П.

_____ (фамилия имя отчество заявителя)

Адрес проживания _____

Свидетельство о регистрации
предпринимательской деятельности :

серия _____,

Номер _____

Кем и когда выдан _____

Телефон _____

Заявление

Прошу Вас предоставить право использования земельного участка из категории земель населенных пунктов сроком с _____ по _____ для эксплуатации и обслуживания

(указать деятельности)

площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Большесолдатский район, _____

_____ (наименование населённого пункта, улица, номер дома)

_____ (дата)

_____ (подпись)

Приложение №4
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов
на территории Большесолдатского района
Курской области, утверждённого
постановлением Администрации
Большесолдатского района
Курской области
от 07.05.2018 № 219

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
на размещение нестационарного торгового объекта,
заключаемого по результатам аукциона**

с. Большое Солдатское

" __ " _____ 20__ г.

_____ (полное наименование победителя аукциона)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,
именуемый(ое) в дальнейшем "Предприниматель", с одной стороны,
и Администрация Большесолдатского района Курской области, в лице Главы
Большесолдатского района Курской области _____,
действующего
на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Администрация района", с
другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", по результатам проведения
аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных
торговых объектов _____

_____ (полное наименование аукциона и реквизиты решения о проведении аукциона)
и на основании протокола о результатах аукциона № _____ от
_____, являющимся неотъемлемым приложением к на-
стоящему договору, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация района предоставляет Предпринимателю право
разместить _____ нестационарный _____ торговый _____ объект:

_____ (номер по схеме, наименование и тип объекта, группа товаров, размер торговой площади)

(далее - _____ (Объект):

_____,
(местонахождения нестационарного торгового объекта)

а Предприниматель обязуется разместить Объект и обеспечить его эксплуатацию в течение всего срока действия договора на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2. Цена за размещение Объекта и порядок расчетов

2.1. Цена за размещение Объекта устанавливается в размере итоговой цены аукциона, за которую Предприниматель приобрел право на заключение настоящего договора, и составляет _____.
(сумма указывается цифрами и прописью)

2.2. Цена за размещение Объекта перечисляется Предпринимателем равными частями ежеквартально в соответствии с приложением 1 к настоящему договору путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: _____

2.3. Размер цены за размещение Объекта является окончательным и изменению не подлежит.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Предприниматель имеет право:

3.1.1. Разместить Объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями настоящего договора и действующего законодательства РФ.

3.1.3. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и законодательством РФ.

3.1.4. Не позднее, чем за два месяца до окончания срока действия договора обратиться в Администрацию района с письменным заявлением о заключении договора (без проведения торгов)(Приложение №3 к настоящему Положению).

3.1.5. Заключить временный договор на подключение к электросетям на срок до 1 года.

3.2. Предприниматель обязан:

3.2.1. Разработать и представить в 30-дневный срок в Управление строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Большесолдатского района Курской области архитектурно-художественный паспорт нестационарного торгового объекта по форме, согласно Приложению №8 к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области (в зависимости от типа объекта).

3.2.2. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.

3.2.3. Сохранять наименование и тип объекта, место нахождения, группу товаров, размер объекта, внешний вид согласно проекту, в течение установленного срока его размещения и соблюдать требования Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области.

3.2.4. Обеспечивать функционирование объекта в соответствии с аукционной документацией, с требованиями настоящего договора и действующего законодательства.

3.2.5. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.6. Соблюдать при размещении Объекта требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.7. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.8. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.2.9. При окончании срока действия договора в 10-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

3.2.10. Осуществлять праздничное оформление объекта к государственным праздничным дням Российской Федерации и праздничным дням и памятным датам субъекта Российской Федерации и Большесолдатского района Курской области.

3.3. Администрация района имеет право:

3.3.1. Получать своевременно и в полном объеме плату за размещение Объекта.

3.3.2. Осуществлять контроль за исполнением настоящего договора.

3.3.3. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и законодательством РФ.

3.3.4. Администрация района обязана заключить с предпринимателем договор на новый срок в случае добросовестного исполнения условий настоящего договора.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае просрочки уплаты платежей Предприниматель обязан выплатить Администрации района пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

4.3. В случае не выполнения обязанности по демонтажу и вывозу объекта Предприниматель уплачивает штраф в размере цены договора.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует с момента его подписания сторонами и до " ____ " _____ 20__ г., а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

6.2. Существенными условиями договора на размещение нестационарного торгового объекта являются:

- 1) предмет договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- 2) наименование организатора аукциона, принявшего решение о проведении аукциона и реквизиты такого решения;
- 3) цена аукциона, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, а также порядок и сроки ее внесения;
- 4) местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта, наименование и тип объекта, срок размещения нестационарного торгового объекта, группа реализуемых товаров.

6.3. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

6.4. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

6.5. Договор на размещение нестационарного торгового объекта прекращается в случаях:

- 1) прекращения деятельности Предпринимателем;
- 2) ликвидации юридического лица.

6.6. Договор на размещение нестационарного торгового объекта расторгается в одностороннем порядке по инициативе Администрации района в случае:

1) неоднократного нарушения Предпринимателем существенных условий настоящего договора;

2) при наличии заключения о несоответствии нестационарного торгового объекта;

3) принятия органом местного самоуправления следующих решений:

о размещении (реконструкции) объектов капитального строительства за счет средств муниципального бюджета;

резервирования и (или) изъятия земельного участка для муниципальных нужд;

развития застроенных территорий Большесолдатского района;

об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованим бордюров, организацией парковочных карманов.

6.7. В 10-дневный срок с даты подписания Соглашения о расторжении настоящего договора предприниматель обязан демонтировать и вывезти нестационарный торговый объект.

7. Особые условия договора

8. Заключительные положения

8.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Курской области в установленном порядке.

8.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации Большесолдатского района Курской области в течение 3 лет с момента его подписания Сторонами.

8.3. Приложения к договору составляет его неотъемлемую часть.

9. Реквизиты и подписи Сторон

Предприниматель

Глава Большесолдатского района
Курской области

Подпись _____

Подпись _____

М.П.

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 к договору на размещение
 нестационарного торгового объекта
 по результатам аукциона
 от «__» _____ 20__ года
 № _____

СУММЫ ПЛАТЕЖЕЙ И СРОКИ ИХ ВНЕСЕНИЯ

Плата по договору за период с _____ до _____ составляет:

_____ ,
 (сумма прописью)

в том числе по периодам:

Период	Сумма (руб.)	Сроки внесения платы
		Дата внесения: сумма (руб.)

Предприниматель

Глава Большесолдатского района
 Курской области

 Подпись
 М.П.

 Подпись
 М.П.

Приложение №5
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов
на территории Большесолдатского района
Курской области, утверждённого
постановлением Администрации
Большесолдатского района
Курской области
от 07.05.2018 № 219

Главе Большесолдатского района
Курской области

Заявление

о продлении срока договора на размещение нестационарного торгового объекта
(без проведения торгов)

Заявитель _____

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица)

Номер по Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования _____

(наименование муниципального образования)

Наименование и тип объекта _____

Место нахождения объекта _____

Группа товаров _____

(продовольственные или непродовольственные товары)

Площадь нестационарного торгового объекта: общая _____ кв.м.; торговая
_____ кв.м.

Срок функционирования объекта _____

Согласен на проведение осмотра нестационарного торгового объекта Уполномоченным органом для составления заключения о соответствии нестационарного торгового объекта Схеме размещения нестационарных торговых объектов (Управлением строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Большесолдатского района) для заключения о соответствии (несоответствии) нестационарного торгового объекта в соответствии с настоящим Положением _____ (подпись)

« ____ » _____ 20__ года

(дата подачи заявления)_____
(подпись)_____
М.П. Ф.И.О.

Приложение №6
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов
на территории Большесолдатского района
Курской области, утверждённого
постановлением Администрации
Большесолдатского района
Курской области
от 07.05.2018 № 219

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Индивидуальный предприниматель _____

(фамилия, имя, отчество полностью)

Адрес: _____

ИНН _____

Плата начисления за период с « ____ » _____ 201__ года по « ____ » _____ 201__ года.

1. Площадь земельного участка _____ квадратных метров
2. Размер платы за землю _____ рублей за 1 квадратный метр
3. Размер платы за период с « ____ » _____ 201__ года по « ____ » _____ 201__ года составляет _____ рублей
4. Периоды внесения платы: ежеквартально
5. Сроки и сумма внесения арендной платы:
 - до 10 марта - _____ рублей _____ копеек;
 - до 10 июня - _____ рублей _____ копеек;
 - до 10 сентября - _____ рублей _____ копеек;
 - до 01 декабря - _____ рублей _____ копеек;
6. Плата вносится путем перечисления:

ИНН _____, КПП _____,
Банк получателя: _____
Расчётный счёт _____
БИК _____,
Код бюджетной классификации _____,
ОКТМО _____.

С расчетом и сроками внесения платы ознакомлен.

Индивидуальный
предприниматель

(подпись)

Глава Большесолдатского района

(подпись)

Приложение №7
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов
на территории Большесолдатского района
Курской области, утверждённого
постановлением Администрации
Большесолдатского района
Курской области
от 07.05.2018 № 219

Заключение

о соответствии (несоответствии) нестационарного торгового объекта Схеме размещения нестационарного торгового объекта на территории
Большесолдатского района Курской области

Курская область
Большесолдатский район
с. Большое Солдатское, ул. Мира, дом 1
« _____ » _____ 201__ года

Уполномоченные должностные лица Администрации Большесолдатского района Курской области в составе _____

произвели осмотр нестационарного торгового объекта _____

номер в Схеме размещения нестационарного торгового объекта _____

в _____ Большесолдатского района
Курской области на соответствие (несоответствие) Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории _____
_____ Большесолдатского района Курской области

Установлено:

1. Нестационарный торговый объект функционирует (не функционирует)
2. Субъект предпринимательства, осуществляющий деятельность в нестационарном торговом объекте _____

3. Группа товаров нестационарного торгового объекта соответствует (не соответствует) Схеме размещения нестационарных торговых объектов

Пояснение в случае не соответствия _____

4. Наименование и тип о нестационарного торгового объекта соответствует (не соответствует) Схеме размещения нестационарных торговых объектов _____

Пояснение в случае не соответствия _____

5. Место нахождения нестационарного торгового объекта соответствует (не соответствует) Схеме размещения нестационарных торговых объектов _____

Пояснение в случае не соответствия _____

6. Размер площади нестационарного торгового объекта соответствует (не соответствует) Схеме размещения нестационарных торговых объектов _____

Пояснение в случае не соответствия _____

Вывод : нестационарный торговый объект соответствует (не соответствует) Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области _____

Предложения для включения в договор на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок в раздел «Особые условия» _____

Подписи уполномоченных представителей Администрации Большесолдатского района Курской области:

_____ (_____)
(подпись) (Ф.И.О.)

_____ (_____)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(_____) (Ф.И.О.)

Приложение №6
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов
на территории Большесолдатского района
Курской области, утверждённого
постановлением Администрации
Большесолдатского района
Курской области
от 07.05.2018 № 219

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
на размещение нестационарного торгового объекта
(без проведения аукциона)**

с. Большое Солдатское

" " _____ 20__ г.

_____ в лице _____
(полное наименование предпринимателя, юр. лица) (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, име-
нуемый (-ое) в дальнейшем "Предприниматель", с одной стороны,
и Администрация Большесолдатского района Курской области в лице Главы
Большесолдатского района Курской области _____
_____, действующего на основании Устава, име-
нуемый в дальнейшем "Администрация района", с другой стороны, а
вместе именуемые "Стороны", на основании

_____ (основания для заключения договора в заключения договора без проведения торгов)
заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Администрация Большесолдатского района Курской области предоставляет Предпринимателю право разместить нестационарный торговый объект:

_____ (номер по схеме, наименование и тип объекта, размер торговой площади)

(далее - Объект): _____,
(место нахождения нестационарного торгового объекта)

а Предприниматель обязуется разместить Объект и обеспечить его эксплуатацию в течение всего срока действия договора на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2. Цена за размещение Объекта и порядок расчетов

2.1. Цена договора за весь период составляет

_____ (сумма указывается цифрами и прописью)

2.2. Цена за размещение Объекта перечисляется Предпринимателем равными частями ежеквартально в соответствии с Приложением №1 _____ к настоящему Договору путем перечисления денежных средств _____ по следующим реквизитам _____.

2.3. Размер цены за размещение Объекта является окончательным и не подлежит изменению в период действия настоящего договора.

2.4. Индексация цены договора является обязательной при заключении договора на новый срок.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Предприниматель имеет право:

3.1.1. Разместить Объект по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями настоящего договора и действующего законодательства РФ.

3.1.3. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и законодательством РФ.

3.1.4. Не позднее, чем за два месяца до окончания срока действия договора обратиться в Администрацию Большесолдатского района Курской области с письменным заявлением о заключении договора на новый срок.

3.1.5. Заключить временный договор на подключение к электросетям на срок до 1 года.

3.2. Предприниматель обязан:

3.2.1. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.

3.2.2. Исполнять обязательства по настоящему договору лично, не допуская передачу права пользования Объектом третьим лицам.

3.2.3. Сохранять наименование и тип объекта, внешний вид, оформление, место нахождения, группу товаров, размер объекта, указанные в схеме, в течение установленного срока его размещения и соблюдать Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области,

3.2.4. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями действующего законодательства.

3.2.5. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.6. Соблюдать при размещении Объекта требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.7. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.8. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.2.9. При прекращении договора в 10-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

3.2.10. Осуществлять праздничное оформление объекта к государственным праздничным дням Российской Федерации и праздничным дням и памятным датам субъекта Российской Федерации и Большесолдатского района.

3.2.11. В течение двух месяцев с момента заключения договора разработать паспорт благоустройства нестационарного торгового объекта и обратиться в Администрацию Большесолдатского района (по месту нахождения объекта) для его утверждения (подпункт включается при заключении договоров на размещение киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов).

3.3. Администрация Большесолдатского района Курской области имеет право:

3.3.1. Получать своевременно и в полном объеме плату за размещение Объекта.

3.3.2. Осуществлять контроль за исполнением настоящего договора.

3.3.3. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и законодательством РФ.

3.4. Администрация Большесолдатского района Курской области обязана заключить с Предпринимателем договор на новый срок в случае добросовестного исполнения условий настоящего договора.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор действует с момента его подписания Сторонами и до "___" _____ 20__ , а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей Предприниматель обязан выплатить Администрации Большесолдатского района Курской области пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

5.3. В случае не выполнения обязанности по демонтажу и вывозу объекта по окончании срока действия договора Предприниматель уплачивает штраф в размере цены Договора.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий Договор может быть изменен. При этом не допускается изменение следующих существенных условий договора:

- 1) предмет Договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- 2) цена Договора, по которой заключен Договор на размещение нестационарного торгового объекта, а также порядок и сроки ее внесения;
- 3) местоположение, наименование и тип объекта, торговая площадь нестационарного торгового объекта, группа реализуемых товаров, срок размещения нестационарного торгового объекта.

6.2. Внесение изменений в настоящий Договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

6.4. Договор на размещение нестационарного торгового объекта прекращается в случаях:

- 1) прекращения деятельности Предпринимателем;
- 2) ликвидации юридического лица.

6.5. Действие Договора прекращается досрочно в одностороннем порядке, а нестационарный торговый объект демонтируется в следующих случаях:

- 1) неоднократного нарушения Предпринимателем существенных условий настоящего Договора;
- 2) неисполнении Предпринимателем обязанностей по настоящему Договору;
- 3) при наличии заключения о несоответствии нестационарного торгового объекта;

4) принятия Администрацией Большесолдатского района Курской области следующих решений:

о размещении (реконструкции) объектов капитального строительства за счет средств муниципального бюджета;

резервирования и (или) изъятия земельного участка для муниципальных нужд;

развития застроенных территорий Большесолдатского района Курской области;

об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов.

6.6. В 10-дневный срок с даты подписания Соглашения о расторжении настоящего договора предприниматель обязан демонтировать и вывезти нестационарный торговый объект.

7. Особые условия договора

8. Заключительные положения

8.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Курской области в установленном порядке.

8.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации Большесолдатского района Курской области не менее 3 лет с момента его подписания Сторонами.

8.3. Приложение 1 к договору – Суммы платежей и сроки их внесения составляют неотъемлемую часть настоящего договора.

9. Реквизиты и подписи Сторон

Предприниматель

Администрация Большесолдатского
района Курской области

Подпись _____

Подпись _____

М.П.

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 к Договору на размещение
 нестационарного торгового объекта
 (без проведения аукциона)
 от «__» _____ 20__ года
 № _____

СУММЫ ПЛАТЕЖЕЙ И СРОКИ ИХ ВНЕСЕНИЯ

Плата по договору за период с _____ до _____ составляет:
 _____,
 (сумма прописью)

в том числе по периодам:

Период	Сумма (руб.)	Сроки внесения платы
		Дата внесения: сумма (руб.)

Предприниматель

Администрация Большесолдатского
района Курской области

 Подпись
 М.П.

 Подпись
 М.П.

СОСТАВ

комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области

Петина А.В. – заместитель Главы Администрации Большесолдатского района, начальник Управления экономического развития, земельных и имущественных отношений, организации и проведения закупок для муниципальных нужд Администрации Большесолдатского района (председатель комиссии)

Турецкий А.Е. - консультант по юридическим вопросам Администрации Большесолдатского района (заместитель председателя комиссии)

Переверзева Н.М. - главный специалист-эксперт Управления экономического развития, земельных и имущественных отношений, организации и проведения закупок для муниципальных нужд Администрации Большесолдатского района (секретарь комиссии)

Члены комиссии:

Чупиков В.А. - начальник Управления строительства, ЖКХ и архитектуры Администрации Большесолдатского района

Иноземцева Е.М. - ведущий специалист-эксперт строительства, ЖКХ и архитектуры Администрации Большесолдатского района

Лукин А.А. - консультант по земельным и имущественным вопросам Управления экономического развития, земельных и имущественных отношений, организации и проведения закупок для муниципальных нужд Администрации Большесолдатского района

Положение
о комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области

1. Общие положения.

1. Настоящее Положение определяет компетенцию комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области (далее – Комиссия), порядок её деятельности.
2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом.
3. В своей деятельности комиссия руководствуется:
 - Конституцией Российской Федерации;
 - Федеральным законом от 06.10.2013 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
 - Федеральным законом от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;
 - Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2016 года № 391 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 24.09.2010 года №754»;
 - Постановление Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 года № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов»;
 - приказом комитета потребительского рынка, развития малого предпринимательства и лицензирования Курской области от 23.03.2011 года № 32 «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления Курской области схем размещения нестационарных торговых объектов»;
 - настоящим Положением.

Действие настоящего Положения распространяется на размещение нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области.

2. Основные задачи Комиссии

2.1. Основной задачей Комиссии является создание условий для организованной торговли, оптимизации размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области.

2.2. Комиссия в целях реализации возложенных на неё задач осуществляет следующее:

- а) рассматривает проект схемы размещения нестационарных торговых объектов торговли и выносит заключение по её утверждению;
- б) готовит заключение о возможности и целесообразности (либо невозможности и нецелесообразности) включения новых нестационарных торговых объектов в утверждённую схему размещения;
- в) рассматривает итоги инвентаризации нестационарных торговых объектов, предоставленных муниципальными образованиями сельских поселений;
- г) рассматривает предложения и замечания населения и хозяйствующих субъектов по проекту внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

3. Основные права Комиссии

3.1. Комиссия имеет право:

- а) привлекать в установленном порядке к работе в Комиссии, не входящих в её состав представителей органов местного самоуправления, руководителей предприятий, учреждений и организаций, общественных объединений, средств массовой информации;
- б) анализировать эффективность применения мер по созданию условий для хозяйствующих субъектов по обеспечению жителей Большесолдатского района Курской области услугами торговли, для чего вправе приглашать на заседания Комиссии представителей структурных подразделений Администрации Большесолдатского района Курской области, запрашивать необходимые документы, материалы и информацию;
- в) направлять Главе Большесолдатского района предложения по совершенствованию работы по созданию условий обеспечения населения услугами торговли

4. Организация деятельности Комиссии

4.1. В состав Комиссии входит председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии.

4.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

4.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нём присутствует более половины числа членов Комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

4.4. Решения Комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу путем открытого голосования большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

При несогласии с принятым решением член Комиссии может письменно изложить своё мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

4.5. Заседание комиссии ведет её председатель. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

4.6. По итогам каждого заседания оформляется протокол комиссии не позднее трех рабочих дней со дня проведения заседания и подписывается председателем (председательствующим) и секретарем комиссии.

4.7. Принятые Комиссией решения являются основанием для разработки и подготовки Уполномоченным органом проекта правового акта Администрации Большесолдатского района Курской области об утверждении, либо внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области.

4.8. Повестка дня заседания комиссии формируется секретарем на основании заявлений (предложений), поступивших в комиссию, утверждается председателем комиссии и рассылается членам комиссии не позднее, чем за три рабочих дня до установленного дня заседания комиссии.

Приложение №4
к постановлению Администрации
Большесолдатского района Курской области
от 07.05.2018 № 219

**Порядок
разработки и утверждения схемы размещения нестационарных
торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской об-
ласти**

1. Общие положения

1.1. Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и приказом комитета потребительского рынка, развития малого предпринимательства и лицензирования Курской области от 23.03.2011 г. № 32 «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления Курской области схем размещения нестационарных торговых объектов» в целях:

- установления единого порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района;
- создание условий для организации и улучшения качества торгового обслуживания населения Большесолдатского района Курской области.

1.2. Порядок определяет основные требования к разработке и утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области органами местного самоуправления.

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в муниципальной собственности, устанавливается в соответствии со схемой размещения.

1.4. Настоящий порядок не регулирует размещение нестационарных торговых объектов, в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности. Порядок такого размещения и использования осуществляется собственником перечисленных имущественных объектов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.5. Включение в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях,

находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности и собственности Курской области), осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, зданиях, строениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов»),

1.6. Требования, предусмотренные настоящим Порядком, не применяются к отношениям, связанным с размещением нестационарных торговых объектов:

- на территориях розничных рынков;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

1.7. Под нестационарным торговым объектом понимается торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

2. Основные требования к разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов.

2.1. Разработка схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее – схема) осуществляется в целях обеспечения рационального размещения розничной торговой сети и наиболее полного удовлетворения потребности населения в торговом обслуживании.

2.2. При включении нестационарных торговых объектов в схему размещения учитываются:

- требования земельного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды, в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства о государственной деятельности, о пожарной безопасности, о государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и иные предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации требования;

- нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и фактические показатели обеспеченности;

- размещение существующих стационарных торговых объектов.

3. Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов

3.1. Главы муниципальных образований сельских поселений Большесолдатского района Курской области ежегодно готовят предложения по размещению нестационарных торговых объектов для включения в схему размещения нестационарных торговых объектов (Далее – схема размещения) с указанием адреса (местоположения), площади мест размещения нестационарных торговых объектов, вида нестационарных торговых объектов, группы реализуемых товаров и направляют в Уполномоченный орган.

3.2. На основании результатов инвентаризации существующих нестационарных торговых объектов и мест их размещения Уполномоченный орган разрабатывает схему размещения нестационарных торговых объектов по форме (Приложение №4), утвержденной приказом комитета потребительского рынка, развития малого предпринимательства и лицензирования Курской области от 23 марта 2011 г. № 32.

3.3. Схема разрабатывается и корректируется Уполномоченным органом по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов с учетом достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденных постановлением Администрации Курской области от 23.08.2017 года № 662-па «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Курской области площадью торговых объектов» (согласно Правилам и методике расчёта указанных нормативов, утвержденных постановлением Российской Федерации от 24.09.2010 года № 754 «Об утверждении правил установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов») в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, градостроительных регламентов и других нормативных правовых актов.

3.4. При разработке схемы необходимо учитывать следующие критерии:

- особенности развития торговой сети Большесолдатского района Курской области;
- достижение максимально равномерной обеспеченности населения площадью торговых объектов с учетом действующей стационарной торговой сети;
- уровень плотности жилых застроек Большесолдатского района Курской области;
- недостатки в организации торгового обслуживания.

3.5. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается с учетом существующей и планируемой дислокации стационарных и нестационарных торговых объектов.

3.6. Схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается нормативно правовым актом Администрации Большесолдатского района Курской

области срок на 5 лет по муниципальным образованиям сельских поселений, входящих в состав Большесолдатского района Курской области.

3.7. В схему размещения нестационарных торговых объектов могут вноситься изменения не чаще одного раза в год в порядке, установленном для её разработки и утверждения Администрацией Большесолдатского района Курской области.

3.8. В случае внесения изменений и (или) дополнений в утвержденную схему Уполномоченный орган по разработке схемы вносит на утверждение в комиссию по размещению нестационарных торговых объектов и включению в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Большесолдатского района Курской области перечень мест размещения нестационарных торговых объектов, их специализацию с обоснованием необходимости в указанных объектах.

3.9. Утверждение схемы и внесение в нее изменений не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

3.10. Планирование по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования с учётом соблюдения требований о размещении не менее 60 процентов от их общего количества для использования субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, существующей дислокации нестационарных торговых объектов и обеспечения населения товарами первой необходимости осуществляет орган местного самоуправления (Далее – Уполномоченный орган местного самоуправления), определённый в соответствии с Уставом муниципального образования.

3.11. Порядок проведения инвентаризации и её результаты утверждаются правовым актом уполномоченного органа самоуправления.

3.12. В схеме должны содержаться следующие сведения:

- наименование и тип нестационарного торгового объекта;
- местонахождение нестационарного торгового объекта;
- группа товаров (продовольственные или непродовольственные);
- размер торговой площади объекта;
- срок функционирования нестационарного торгового объекта.

3.13. В схему включаются нестационарные торговые объекты:

- павильоны;
- киоски;
- мобильный киоск, автомагазин (торговый фургон, автолавка);
- лоток;
- ларьки;

- торговые палатки;
- передвижные средства розничной и разносной торговли(торговые автоматы, тележки, лотки, квасные бочки, изотермические ёмкости для реализации молока, холодильное оборудование, иные специальные приспособления для реализации товара);
- места для сезонной торговли бахчевыми культурами и плодоовощной продукцией;
- места для сезонной торговли рассадой, домашней птицей и живой рыбой;
- ёлочные и новогодние базары.

3.14. Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов и внесение в неё изменений не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых был начаты до утверждения указанной схемы.

3.15. Утвержденная схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат официальному опубликованию размещению на официальном сайте Администрации Большесолдатского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.16. Схема размещения нестационарных торговых объектов и информация о вносимых в схему размещения нестационарных торговых объектов изменениях и дополнениях в 10-дневный срок направляется в комитет потребительского рынка, малого предпринимательства и лицензирования Курской области на бумажном и электронном носителях.

Приложение №5
к постановлению Администрации
Большесолдатского района Курской области
от 07.05.2018 № 219

СХЕМА
размещения нестационарных торговых объектов на территории муницип-
ального образования «Большесолдатский район» Курской области
по состоянию на _____ 20 ____ года

№ п/п	Наименование, тип нестационарного торгового объекта.	Место нахождения нестационарного торгового объекта	Специализация (ассортимент реализуемых товаров) нестационарного торгового объекта	Размер торговой площади объекта (кв. м)	Срок функционирования нестационарного торгового объекта
1	2	3	4	5	6

Инвентаризационная опись

хозяйствующих субъектов, фактически существующих торговых точек в существующих торговых точках в местах размещения объектов передвижной торговли (павильоны, киоски) на территории муниципального образования

Большесолдатского района Курской области

№п/п	Наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя	Сведения о субъекте (адрес, ИНН, свидетельство о регистрации, телефон)	Вид объекта	Адрес местонахождения объекта	Площадь, кв.м.		Принадлежность объекта
					общая	торговая	
5.							
6.							

Инвентаризационная опись

мест размещения нестационарных торговых объектов для выездной (разовой) торговли на территории муниципального образования

Большесолдатского района Курской области

№п/п	Вид места размещения	Адрес места размещения нестационарной торговли	Форма собственности	Площадь земельного участка, кв.м.		Количество торговых мест	Цели использования
				общая	торговая		
7.							
8.							

Главе Большесолдатского района
Курской области

Заявление

о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов

Заявитель _____

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица)

Хозяйствующий субъект _____

Ф.И.О. руководителя предприятия _____

Место нахождения индивидуального предпринимателя, физического лица, юриди-
ческого лица _____

Телефон _____

Свидетельство о регистрации индивидуального предпринимателя, физического ли-
ца: _____

№ _____ от _____

ИНН _____ от _____

Наименование нестационарного торгового объекта _____

(палатка, лоток, автолавка, автоприцеп, шатёр, тележка для реализации и т.д.)

Площадь нестационарного торгового объекта: общая _____ кв.м.; торговая
_____ кв.м.

Вид деятельности _____

Предполагаемый ассортимент _____

(продовольственные или непродовольственные товары)

Планируемое место для размещения нестационарного торгового объекта

(полный адрес)

Режим работы объекта
та _____

Ознакомлен (а) с основными требованиями к организации работы нестационарных торговых объектов _____ (подпись)

« _____ » _____ 20__ года
(дата подачи заявления)

_____ (подпись)

_____ М.П. Ф.И.О.

