

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043

16 сентября 2021 года

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Представительного Собрания Большесолдатского района Курской области от 28.05.2018 №4/19-3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Большесолдатский сельсовет» Большесолдатского района Курской области (в редакции от 15.05.2020 №3/19-4), постановлением Администрации Большесолдатского района Курской области от 24.08.2021г. №315 «О проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043» были назначены публичные слушания на 16 сентября 2021 года.

Постановление о проведении публичных слушаний и информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликованы в установленном порядке для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещены на официальном сайте муниципального района «Большесолдатский район» Курской области: <http://bol.rkursk.ru>.

Правообладатели земельных участков и правообладатели объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивалось разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства оповещены в индивидуальном порядке.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Большесолдатский сельсовет» Большесолдатского района Курской области, утвержденными решением Представительного Собрания Большесолдатского района Курской области от 28.05.2018 №4/19-3 (в редакции от 15.05.2020 №3/19-4) публичные слушания проведены Комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Большесолдатского района Курской области (далее Комиссия) по инициативе заинтересованного лица – Кириченко Елены Владимировны.

16 сентября 2021 года в 15 часов 00 минут в здании Администрации Большесолдатского района Курской области, каб. 19, по адресу: 307850, Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, улица Мира, д. 1., под председательством начальника Управления строительства, ЖКХ и архитектуры Администрации Большесолдатского района Курской области, председателя комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Большесолдатского района Курской области В.А. Чупикова, состоялись публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 46:02:010102:1043 общей площадью 560 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Заводская, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: со стороны домовладения №45 с 3,00 м до 0,20 м.

Участие в публичных слушаниях приняли 3 человека.

В ходе публичных слушаний председательствующий ознакомил присутствующих с проектом решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043 общей площадью 560 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Заводская, в жилой зоне (Ж1). Заявитель просит разрешение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, а именно сокращения минимальных отступов от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: со стороны домовладения №45 с 3,00 м до 0,20 м, так как участок имеет небольшую площадь.

В ходе публичных слушаний предложения и замечания не поступили.

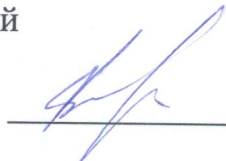
Заключение:

1. Публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043 общей площадью 560 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Заводская, в жилой зоне (Ж1), признать состоявшимися.

2. Направить данное заключение Главе Большесолдатского района Курской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043 общей площадью 560 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Заводская, в жилой зоне (Ж1), за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: со стороны домовладения №45 с 3,00 м до 0,20м.

3. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043 опубликовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Большесолдатского района в сети «Интернет».

Председатель комиссии по подготовке
проектов Правил землепользования и
застройки муниципальных образований
Большесолдатского района
Курской области:


/Чупиков В.А./